



COMUNE DI SAN BIAGIO DI CALLALTA

PROVINCIA DI TREVISO

P. I.V.A. 00571430263

Cod. Fisc. 80009250269

COPIA

3^ AREA – Programmazione e gestione opere pubbliche e patrimonio comunale

DETERMINAZIONE N. 802 DEL 09-08-2016

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE AI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO ALLE NORME PER LA PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA PRIMARIA DI OLMI".

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 193 del 12.10.2015 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'opera in oggetto, presentato dal P.I. Giorgio Zanin dello Studio Tecnico Zanin per. ind. Giorgio – C.F. ZNNGRG69C14L407W - P.I. 03122520269 con sede Via Corti Comunale 56, per un importo complessivo di € 215.000,00, di cui € 183.530,65 per "Lavori a base d'asta" e "oneri per la sicurezza" ed € 31.469,35 per "Somme a disposizione dell'Amministrazione";
- il CUP assegnato dal CIPE è I74H15000060004;
- il CIG acquisito è il n. 6431415B8B;
- con Determinazione n. 1265 del 28.12.2015 è stato affidato l'appalto relativo ai lavori di cui all'oggetto, a seguito di gara informale, ai sensi del combinato disposto degli artt. 57, comma 6, e 122, comma 7 del D. Lgs. 163/2006, con il sistema di aggiudicazione mediante procedura negoziata (senza previa pubblicazione di un bando di gara), alla ditta F.M. installazioni s.r.l., con sede in Dosson di Casier Via G. Verga 16 – C.F. e P.I. 03990590261, per il prezzo di € 133.792,20 oltre agli oneri per la sicurezza pari a € 4.280,65 e all'IVA al 4% pari a € 5.522,91, per un totale di € 143.595,76;
- in data 24.03.2016 è stata effettuata la consegna anticipata dei lavori ai sensi di legge per eseguire alcuni interventi edili che si sono resi urgenti a causa di infiltrazioni di acqua nelle classi;
- al termine dei lavori urgenti di cui sopra in data 25.03.2016 è stato redatto verbale di sospensione lavori;
- in data 03.05.2016 è stato sottoscritto il contratto d'appalto con rep. Comunale n. 2892, registrato a Treviso al n. 7112 del 05.05.2016 Serie 1T;
- in data 13.06.2016 sono ripresi i lavori di cui all'oggetto che in base al cronoprogramma dovevano essere ultimati entro il 23.07.2016;
- con Determinazione n. 749 del 20.07.2016 è stata concessa alla ditta appaltatrice una proroga di 21 giorni per l'ultimazione dei lavori pertanto il nuovo termine è il 13.08.2016;

DATO ATTO che il per. ind. Giorgio Zanin, in qualità di Direttore dei Lavori, ha relazionato in merito all'opportunità di provvedere con l'utilizzo delle somme resesi disponibili a seguito del ribasso di gara all'esecuzione di alcune varianti finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità (art. 132, comma 3, D. Lgs. 163/2006);

VISTA la documentazione di variante ai lavori in oggetto, in atti al n. 15698 del 08.08.2016, presentata dal per. ind. Giorgio Zanin;

DATO ATTO CHE la variante consiste in:

- aggiunta di un rilevatore ottico e di 4 appendiabiti;

- sostituzione di 5 corpi illuminati esterni con altri a led;
- isolamento di porzione della copertura per mq. 13;
- sostituzione dello scambiatore di calore con uno più prestazionale;
- rifacimento di un breve tratto della rete di raccolta acque meteoriche;

VISTO il comma 10 dell'art. 161 del D.P.R. 207/2010, il quale dispone che sono approvate dal responsabile del procedimento le varianti in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, semprechè non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto. L'importo in aumento relativo a tali varianti non può superare il 5% dell'importo originario del contratto e deve trovare copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera;

DATO ATTO CHE la variante comporta un incremento di spesa di complessivi € 4.971,18 (iva esclusa) per i quali la ditta appaltatrice ha sottoscritto in data 04.07.2016 il verbale di concordamento dei nuovi prezzi relativamente alle nuove voci e si è impegnata ad applicare le voci di prezzo già offerte in sede di gara relativamente alle quantità aggiuntive;

RILEVATO che la variante sopradescritta rientra tra quelle che possono essere approvate dal responsabile del procedimento ed in particolare:

- l'incremento della spesa che ammonta a € 4.971,18 (iva esclusa) è inferiore al limite del 5% dell'importo originario del contratto che corrisponde a € 6.903,64 (iva esclusa);
- la maggiore spesa trova copertura nel "Quadro economico" dell'opera;
- il termine contrattuale per l'esecuzione dei lavori rimane invariato;

RITENUTO necessario:

- provvedere con determinazione del responsabile del procedimento all'approvazione della variante sopraelencata finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, che non comporta modifiche sostanziali;
- affidare l'esecuzione dei lavori di variante alla ditta "F.M. installazioni s.r.l." di Casier (TV), per il prezzo di €4.971,18 oltre all'iva al 4% pari ad € 198,85 per un totale di € 5.170,03;
- a copertura dell'incremento di spesa, utilizzare le somme a disposizione per l'esecuzione dell'opera;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio";

VISTI:

- l'art. 132, comma 3, secondo periodo, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. in materia di "Varianti in corso d'opera";
- l'art. 161, comma 10, del D.P.R. 207/2010 "Regolamento sui lavori pubblici" in materia di "Varianti ed addizioni al progetto approvato";
- l'art. 107 comma 3 e l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- lo Statuto Comunale e il vigente Regolamento di contabilità;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 8.02.2016 ad oggetto "Documento unico di programmazione (D.U.P.) 2016/2018. Bilancio di previsione 2016/2018. Approvazione";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 22.02.2016, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016;
- il provvedimento del Sindaco n. 16 del 18 dicembre 2014 di nomina dei Titolari delle Posizioni Organizzative;
- gli allegati pareri preventivi espressi ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

DETERMINA

1. **DI APPROVARE**, ai sensi dell'art. 132 comma 3, secondo periodo, del D. Lgs. 163/2006, la "Variante" relativa ai lavori di "Manutenzione straordinaria ed adeguamento alle norme per la prevenzione incendi della scuola primaria di Olmi", presentata dal per. ind. Giorgio Zanin in atti al 15698 del 08.08.2016.
2. **DI AFFIDARE** alla ditta "F.M. installazioni s.r.l." con sede in Casier (TV) - Via G. Verga 16 – C.F. e P.I. 03990590261, appaltatrice dei lavori in oggetto, la realizzazione dei lavori di variante di cui sopra per l'importo di € 4.971,18 (iva esclusa) in conformità all'atto di sottomissione ed al verbale di concordamento dei nuovi prezzi.
3. **DI ADEGUARE** l'originario impegno di spesa (n. 979) di € 5.170,03 (IVA al 4% inclusa), conformemente alla documentazione di variante, in atti al n. 15698 del 08.08.2016, con imputazione al cap. 3129.00 "Scuola elementare Olmi: sistemazione ed adeguamento alle norme prevenzione incendi" (avanzo di Amministrazione) del Piano Esecutivo di Gestione 2016 – Gestione Competenza, a favore della ditta "F.M. installazioni s.r.l." di Casier (TV).
4. **DI DARE ATTO CHE:**
 - i lavori affidati alla "F.M. installazioni s.r.l." di Casier (TV) a seguito l'approvazione della variante ai sensi dell'art. 132 comma 3, secondo periodo, del D.Lgs. 163/2006, ammontano a complessivi € 148.765,79 oneri per la sicurezza e I.V.A. al 4% inclusa;
 - il termine contrattuale per l'esecuzione dei lavori rimane invariato;
 - ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio".
5. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi.

S. Biagio di Callalta, li 09-08-2016

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Giovanni Barzani

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE: si attesta la copertura Finanziaria della spesa in oggetto del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti degli artt. 151, comma 4 e 153 comma 5 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".
La determinazione di impegno è pertanto esecutiva.

S. Biagio di Callalta, li 10-08-2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Rag. Fiorangela Rocchetto

PUBBLICAZIONE

Pubblicata al n° 1415 dal 12-08-2016 al 27-08-2016



COMUNE DI SAN BIAGIO DI CALLALTA

PROVINCIA DI TREVISO

P. I.V.A. 00571430263

Cod. Fisc. 80009250269

Determinazione n. 802 del 09-08-2016

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE AI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO ALLE NORME PER LA PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA PRIMARIA DI OLMI"

PARERI PREVENTIVI

Parere di regolarità tecnica

Visto l'art. 147bis, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il provvedimento Sindacale n. 16 in data 18.12.2014 con il quale si è provveduto alla nomina dei Responsabili del Servizio.

Esprime parere: **Favorevole**

S. Biagio di Callalta, lì 09-08-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Giovanni Barzani

Parere di regolarità contabile

Visto l'art. 147bis, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il provvedimento Sindacale n. 16 in data 18.12.2014 con il quale si è provveduto alla nomina dei Responsabili del Servizio.

Esprime parere: **Favorevole**

S. Biagio di Callalta, lì 09-08-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Rag. Fiorangela Rocchetto