



COMUNE DI SAN BIAGIO DI CALLALTA

PROVINCIA DI TREVISO

P. I.V.A. 00571430263

Postumia Centro, 71 - C.A.P. 31048 -

Cod. Fisc. 80009250269

☎ 0422/8944

1^ AREA - SERVIZI ALLA PERSONA E AFFARI GENERALI

Prot. n. 8905

San Biagio di Callalta, 22.04.2022

AVVISO PUBBLICO

SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L. 76/2020 e s.m.i. TRAMITE MERCATO ELETTRONICO (M.E.P.A.) PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SAN BIAGIO DI CALLALTA PER IL PERIODO DAL 01.06.2022 AL 31.05.2024

PREMESSA - INDICAZIONI GENERALI

Il Comune di San Biagio di Callalta intende acquisire manifestazioni di interesse al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura di affidamento mediante richiesta di preventivo ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., tramite trattativa diretta nel Mercato Elettronico (M.E.P.A.), per l'affidamento del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale degli immobili di proprietà comunale per il periodo dal 01.06.2022 al 31.05.2024.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e pertanto non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Il presente avviso non costituisce un invito a offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del codice civile o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 del codice civile.

1. OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

L'affidamento ha per oggetto il servizio di pulizia degli immobili di proprietà del Comune di San Biagio di Callalta (TV).

2. DURATA E IMPORTO

Il corrispettivo stimato per l'intero periodo è quantificato in complessivi **126.878,86** IVA esclusa, di cui Euro 510,00 per oneri da interferenze.

Tale importo è così determinato:

TIPOLOGIA PRESTAZIONI RICHIESTE	IMPORTO ANNUO
CANONE per: • PULIZIA E CHIUSURA SEDE MUNICIPALE • PULIZIA EDIFICI COMUNALI (sede Polizia Locale e Biblioteca Comunale)	Euro 67.081,97
INTERVENTI DI PULIZIA A RICHIESTA (calcolate in via presuntiva n. 1.400 ore annue) ai seguenti costi orari: • Euro 18,00 per servizio diurno; • Euro 23,00 per servizio festivo o notturno; • Euro 27,00 per servizio festivo e notturno	Euro 59.286,89

CPV 90911200-8 “Servizi di pulizia di edifici”

L'importo complessivo dell'affidamento, ai sensi dell'art. 35, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 è di Euro 126.878,86= IVA esclusa, di cui Euro 510,00= per oneri della sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

3.1 ISCRIZIONE MEPA

Essere iscritti e presenti sul MEPA, con attivazione per il Bando SERVIZI - Gestione degli immobili - categoria “*Servizi di pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti*”.

3.2 REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Sono ammessi a presentare domanda di partecipazione i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto di quanto previsto agli artt. 47 e 48 del medesimo decreto ed in possesso dei seguenti requisiti:

- insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

3.3. REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

- **Iscrizione** nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara, oppure (se ricorre) iscrizione nel registro o albo delle società cooperative, oppure (se ricorre) iscrizione all'Anagrafe unica delle ONLUS presso il Ministero delle Finanze, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. n. 460/1997;
- **iscrizione**, ai sensi della L. 82/94 e del D.M. 274/97, nel Registro delle Imprese o nell'Albo delle Imprese Artigiane.

4. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE:

Gli operatori economici interessati ad essere inseriti nell'elenco oggetto del presente avviso dovranno trasmettere apposita domanda di partecipazione - (come da facsimile *Allegato A*) - con allegata copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità, del firmatario -

sottoscritta dal titolare o legale rappresentante o da procuratore munito dei poteri necessari (in tal caso allegare copia della procura speciale) indirizzata al Comune di San Biagio di Callalta.

**entro il termine perentorio
delle ore 12:30 del giorno 02.05.2022**

La domanda potrà essere inoltrata con una delle seguenti modalità:

- ✧ consegna a mano all'Ufficio Protocollo;
- ✧ tramite PEC all'indirizzo protocollo.comune.sanbiagio.tv@pecveneto.it avente ad oggetto *“Avviso per l'affidamento del Servizio di Pulizia immobili di proprietà del Comune di San Biagio di Callalta per il periodo dal 01.06.2022 al 31.05.2024”*;
- ✧ spedizione tramite servizio postale: farà fede la data di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo (nota: indicare sulla busta *“Avviso per l'affidamento del Servizio di Pulizia immobili di proprietà del Comune di San Biagio di Callalta per il periodo dal 01.06.2022 al 31.05.2024”*);
- ✧ agenzia di recapito autorizzata: farà fede la data di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo (nota: indicare sulla busta *“Avviso per l'affidamento del Servizio di Pulizia immobili di proprietà del Comune di San Biagio di Callalta per il periodo dal 01.06.2022 al 31.05.2024”*);

Il recapito della domanda entro il termine fissato per la presentazione delle stesse rimane ad esclusivo rischio dei mittenti, per cui il Comune non assume responsabilità alcuna qualora, per qualsiasi motivo, la domanda medesima non venga recapitata entro il termine perentorio di cui sopra. Le domande pervenute in ritardo non saranno prese in considerazione.

ATTENZIONE: Al fine di verificare il rispetto del termine di presentazione delle domande faranno fede esclusivamente la data e l'ora di ricezione dell'Ufficio Protocollo del Comune di San Biagio di Callalta.

Trascorso il termine fissato per la scadenza della presentazione delle domande, non è riconosciuta valida alcuna altra domanda, anche se sostitutiva o aggiuntiva di domanda precedente.

5. INDICAZIONI SULLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

La procedura di affidamento consisterà in una richiesta di preventivo, tramite trattativa diretta nel Mercato Elettronico, con invito rivolto a tutti gli operatori economici iscritti nel Bando SERVIZI - Gestione degli immobili - categoria *“Servizi di pulizia degli immobili, disinfezione e sanificazione impianti”* che manifesteranno interesse, da affidarsi all'operatore economico che presenterà il miglior preventivo tramite valutazione comparativa svolta dal RUP di preventivi presentati sulla base degli elementi che verranno indicati nella Lettera di invito.

Si ritiene di non applicare il principio di rotazione previsto dall'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016, così come precisato nell'avviso di manifestazione di interesse, ai sensi del punto 3.6 delle linee guida ANAC n. 4 che stabilisce che *“... la rotazione non si applica laddove il nuovo affidamento avvenga tramite procedure ordinarie o comunque aperte al mercato, nelle quali la stazione appaltante ... non operi alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione”* visti:

- i principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016;
- l'avviso pubblico, quale strumento attuativo dei principi di trasparenza e imparzialità, consente la massima partecipazione ivi inclusi i precedenti invitati e il precedente fornitore;
- il grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale;
- la favorevole competitività del prezzo rispetto alla media dei prezzi praticati sul mercato attuale di riferimento e la qualità della prestazione;

Il Comune di San Biagio di Callalta provvederà a invitare alla trattativa diretta tutti i soggetti idonei che abbiano presentato una candidatura entro il termine e con le modalità indicate nel presente avviso/manifestazione di interesse e che risultino iscritti al Bando Mepa di cui sopra.

In ogni caso, l'Amministrazione potrà procedere anche nell'ipotesi in cui venga presentata una sola manifestazione di interesse.

Nella trattativa diretta saranno fornite le ulteriori informazioni per la partecipazione alla procedura.

CHIARIMENTI E INFORMAZIONI

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul contenuto dell'Avviso di manifestazione di interesse, potranno essere richiesti al Comune di San Biagio di Callalta.

Le richieste, formulate in lingua italiana, dovranno essere trasmesse dal lunedì al venerdì esclusivamente via PEC all'indirizzo protocollo.comune.sanbiagio.tv@pecveneto.it e dovranno pervenire entro e non oltre il termine delle ore 12.00 del giorno 28.04.2022. Non verrà data risposta a richieste pervenute oltre tale termine.

Tutte le comunicazioni verranno trasmesse via PEC.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati vengono trattati conformemente ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti previsti, al solo fine degli adempimenti connessi al presente incarico nel rispetto delle prescrizioni del regolamento UE 2016/679. Il trattamento dei dati avviene con modalità manuali, telematiche e informatiche; sono adottate misure di sicurezza atte ad evitare i rischi di accesso non autorizzato, di distruzione o perdita, di trattamento non consentito o non conforme alla finalità della raccolta. Agli interessati sono riconosciuti i diritti di cui agli artt. da 15 a 20 del GDPR.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di San Biagio di Callalta ed il Responsabile è la Dott. Maria Gloria Loschi.

PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

L'avviso è visionabile sul sito internet Comune di San Biagio di Callalta alla sezione Amministrazione trasparente a partire dal 22.04.2022.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai fini del presente procedimento e ai sensi del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile 1^ Area - Servizi alla Persona e Affari Generali - Dott. Maria Gloria Loschi.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Maria Gloria Loschi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli
effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i. e norme collegate

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER INSERIMENTO NELL'ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L. 76/2020 e s.m.i. TRAMITE MERCATO ELETTRONICO (M.E.P.A.), PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SAN BIAGIO DI CALLALTA PER IL PERIODO DAL 01.06.2022 AL 31.05.2024

A) Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____ Codice Fiscale _____
in qualità di ☐ legale rappresentante, ☐ procuratore, ☐ altro
(specificare) _____
ragione sociale _____
con sede legale in _____ Prov. _____ CAP _____
Via/Piazza _____ N. _____
e sede amministrativa in _____ Prov. _____ CAP _____
Via/Piazza _____ N. _____
Partita IVA _____ C.F. _____
N. telefono _____

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

per l'inserimento nell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a, D. L. 76/2020 come convertito con Legge n. 120/2020 tramite mercato elettronico (M.E.P.A.), per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili di proprietà del Comune di San Biagio di Callalta (TV) per il periodo dal 01.06.2022 al 31.05.2024

Inoltre, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA:

- che alla data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse si trova in una delle seguenti situazioni (*barrare la casella corrispondente*):
 - ☐ risulta iscritto e presente sul MEPA, con attivazione per il Bando SERVIZI - Gestione degli immobili - categoria "Servizi di pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti";
 - ☐ di avere in corso la procedura di iscrizione al Bando SERVIZI - Gestione degli immobili - categoria "Servizi di pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti";

- di essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti all'art. 3.2 dell'avviso di manifestazione di interesse (insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016);
- di essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale previsti all'art. 3.3 dell'avviso di manifestazione di interesse;
- di aver preso visione delle disposizioni contenute nell'avviso di manifestazione di interesse;
- di autorizzare come mezzo per il ricevimento delle comunicazioni l'utilizzo del seguente indirizzo di posta elettronica certificata _____

I dati vengono trattati conformemente ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti previsti, al solo fine degli adempimenti connessi al presente incarico nel rispetto delle prescrizioni del regolamento UE 2016/679.

Il trattamento dei dati avviene con modalità manuali, telematiche e informatiche; sono adottate misure di sicurezza atte ad evitare i rischi di accesso non autorizzato, di distruzione o perdita, di trattamento non consentito o non conforme alla finalità della raccolta.

Agli interessati sono riconosciuti i diritti di cui agli artt. da 15 a 20 del GDPR.

....., lì

firma del Legale rappresentante

.....

N.B.: La presente dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante o da persona autorizzata ad impegnare l'Operatore Economico, mediante delega o procura o mandato d'agenzia da allegare contestualmente in copia, deve essere altresì corredata da fotocopia semplice di valido documento di identità del sottoscrittore.

N.B.: Alla manifestazione di interesse NON va allegata ulteriore documentazione.

ATTENZIONE: nel caso di manifestazione di interesse sottoscritta digitalmente e inviata tramite PEC non è richiesta l'allegazione del documento di identità del sottoscrittore.
